

SC FAMOS SA

535600 - Odorheiu Secuiesc, Harghita, Romania

Tel.: 0266 218101, 218330; Fax: 0266 218277

e-mai: office@famos.ro, <http://www.famos.ro>

RAPORTUL DE GESTIUNE AL ADMINISTRATORILOR,

asupra activitatii pentru anul fiscal 2018

Date generale

Denumirea societății: SC FAMOS SA

Sediul social: 535600, Odorheiu Secuiesc, Str. Targului Nr.6, Jud. Harghita

Contact: 0266-218101

Fax: 0266-218277

E-mail: office@famos.ro

Web: www.famos.ro

Număr de Ordine în Registrul Comerțului Harghita: J19/1/1991

Cod de identificare fiscală: 523816

Atribut fiscal: RO

Piața reglementată: BVB - AeRO

Capital social: 1.317.742,50 RON

Număr de acțiuni: 527.097

Valoare nominală: 2,5 lei/acțiune

1, PREZENTARE GENERALA SI ASPECTE GENERALE

Societatea comerciala Famos SA are ca obiect principal de activitate : Fabricarea de mobilă n.c.a. , cod CAEN 3109.

Structura acționariatului la data de 31.12.2018 este următoarea:

- 89,86 % Famos 2001 PAS
- 5,91 % SIF Banat - Crisana
- 4,09 % Acționari privați conform Legii Nr. 55/1995
- 0,14 % Dobay Tiberiu Emeric

În anul 2018 nu au fost modificări/reorganizări semnificative , fuziuni , divizari sau dizolvări, activitatea societății s-a desfășurat potrivit obiectului de activitate și în baza continuității acesteia.

Consiliul de Administratie al societatii Famos SA , numit de Adunarea Generala a Actionarilor, a elaborat, pentru exercitiul financiar 2018, prezentul raport cu privire la bilantul contabil, contul de profit si pierderi, situatia modificarilor capitalului propriu, situatia fluxurilor de trezorerie si note explicative cuprinse in situatiile financiare anuale.

Aceste situatii financiare sunt prezentate impreuna cu prezentul Raport al Administratorilor si se refera la:

Capitaluri - total: 36.809.144 RON

Cifra de afaceri: 32.448.187 RON

Rezultatul net al exercitiului: 573.666 RON

2, ANALIZA INDICATORILOR ECONOMICO-FINANCIARE.

Situatia rezultatelor economico - financiare a societatii pe anul 2018, precum si comparatia cifrelor PREVAZUTE cu cifrele REALIZATE, sunt prezentate in tabelul "Prevederi si Realizari – pentru anul 2018" (Anexa nr.1).

In anul 2018, veniturile totale ale societatii au fost 34.080.082 RON, in crestere cu 7.50 % fata de anul precedent, din care:

- 30.121.143 RON venituri din vanzari de mobila;
- 556 RON venituri din servicii executate;
- 924.067 RON venituri din chirii;
- 1.402.421 RON venituri din alte vanzari;
- 1.631.895 RON alte venituri.

In anul 2018, cheltuielile totale ale societatii au fost 33.395.522 RON, din care:

- 32.827.157 RON cheltuieli de exploatare
- 558.325 RON cheltuieli financiare

In anul 2018 totalul investitiilor a fost 818.666 lei.

La sfarsitul anului 2018 valoarea mijloacelor circulante nete a fost 17.441.746 RON, in crestere cu 5.53 % fata de anul precedent.

3, POZITIA PE PIATA SI RELATIA CU CLIENTII.

Anul 2018 a fost un an relativ stabil, in care am reusit sa mentinem vanzarile pe pietele deja existente. In general am avut comenzi suficiente, in unele luni chiar si peste capacitatea de productie. Partenerii traditionali au ramas in topul vanzarilor, astfel cu cei mai importanti cinci clienti am mentinut vanzarile realizand 59.26 % din total.

Pentru acest an am largit paleta de produse cu modele cu linii simple, moderne si contemporane din stejar si lemn de cer si fag cu aspect natural, continand defectele lemnului, selectat estetic.

In anul 2018 totalul vanzarilor de mobila a fost de 6.794.966 EUR, din care enumeram volumul cu principalii parteneri:

- Atalanta (Anglia) ---1.194.579 Eur (17.58 %)
- KHG (Germania) --- 857.899 Eur (12.63 %)
- XXXLutz (Austria) --- 887.680 Eur (13.06%)
- Habufa (Olanda) --- 353.302 Eur (5.2 %)
- Atlas (Germania) --- 450.560 Eur (6.63 %)
- Torkelson Moebel (Suedia) --- 635.924 Eur (9.36 %)

4, DEZVOLTAREA DE PRODUSE, ACTIVITATEA DE MARKETING

In anul 2018, in cadrul activitatii de dezvoltare de produse s-au realizat 208 de modele noi, piese de mobilier. Costurile de fabricatie al acestor modele se insumeaza la 38579,- EUR.

Pentru promovarea posibilitatii si capacitatii de productie, FAMOS a participat la trei targuri internationale cu stand propriu.

Pentru MOW, Bad Salzuflen - Germania si IMM KOLN-Germania, s-au realizat 20 de modele proprii si 27 de modele noi trimise de client. Deasemenea am participat si la targul GIGA-MESSE Austria , cu 13 modele create de client.

Din modelele proprii trei programe, Zamora, Arona si Bardon, sub numele Bali au fost contractate si intra in productie in martie-aprilie anul curent.

Trendurile principale in anul 2018 au fost modele moderne si contemporane din stejar si lemn de cer ornamentate cu elemente metalice de culoare inchisa., care scoate in evidenta frumusetea lemnului natural, selectat estetic.

Activitatea de dezvoltare de produse se grupeaza in jurul clientilor principali, in felul urmator:

ATALANTA – Anglia	3 modele noi in valoare de 261,-euro
TC-CONSULT – Germania	10 modele noi in valoare de 2419,-euro
FBM – Belgia	2 modele noi in valoare de 540,-euro
HEINE – Germania	3 modele noi in valoare de 1189,-euro
K&F Moebelvertrieb – Germania	95 modele noi in valoare de 13076,-euro
LUTZ –Austria – Germania	29 modele noi in valoare de 6419,-euro
TORKELSON – Suedia	17 modele noi in valoare de 3671,-euro
Alte firme mici	19 modele noi

Din gama modelelor noi mai sus enumerate s-au contractat si o parte au intrat déjà in productie de serie. Numarul de modele noi contractate cu firmele partenere sunt dupa cum urmeaza:

ATALANTA – Anglia	3 modele
TC-CONSULT – Germania	5 modele

K&F Moebelvertrieb – Germania	39 modele
LUTZ –Austria – Germania	21 modele
TORKELSON – Suedia	16 modele
FAMOS	13 modele
In total	97 modele

5, EVALUAREA RESURSELOR.

Resursele umane, personalul.

La sfarsitul anului 2018 societatea a avut 390 salariati, in scadere cu 4.1 % fata de anul precedent (406 de salariati la sfarsitul anului 2017). Nici structura, si nici raportul dintre personalul productiv si neproductiv nu s-a schimbat.

Utilaje, flux tehnologic.

In cursul anului 2018 s-au efectuat investitii in valoare totala de 818.666 lei.

Mijloace circulante.

La sfarsitul anului 2018 valoarea activului circulant net a fost de 17.441.746 lei in crestere cu 5.53 % fata de anul 2017 (cresterea in valoare absoluta de 914.874 lei).

Modificari mai semnificative se inregistreaza la structura:

- valoarea stocul de materii prime si materiale a crescut de la 7.415.343 lei in 2017 la 8.746.228 lei in 2018;

- creantele au scazut de la 8.971.365 lei in 2017 la 8.746.228 lei in 2018;
- disponibilitatile au scazut de la 501.531 lei in 2017 la 473.239 lei in 2018;
- datoriile de sub 1 an au crescut de la 6.138.801 lei in 2017 la 6.520.863 lei in 2018.

6, GOSPODARIREA FONDURILOR.

Pana la sfarsitul anului 2018, "Capitalul social subscris si varsat" a ramas neschimbat (1.317.742 RON / 527.097 de actiuni), si nici in structura actionariatului nu au intervenit schimbari.

Rezervele societatii la sfarsitul anului au fost de 34.483.355 lei, din care 17.909.002 lei rezerve din reevaluare, 263.549 lei rezerve legale si restul de 16.310.804 lei alte rezerve.

Capitalul propriu in cursul anului 2018 a crescut de la 36.367.252 lei la 36.809.144 lei.

Datoriile existente la sfarsitul anului 2018 au fost:

- datorii catre furnizori 3.379.511 lei
- clienti creditorii 482.966 lei
- credite bancare 1.623.984 lei (credit de 700 mii euro din care 352 mii euro neutilizat)
- datorii cu personalul si asigurari sociale 542.662 lei
- datorii catre bugetul statului 69.145 lei
- leasing 895.102 lei
- dividende de repartizat 131.774,25 lei, adica net 0,25 lei/actiune (dupa aprobare AGA).

Societatea, la sfarsitul anului 2018 nu a avut restante fata de bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului.

7, ANALIZA FURNIZORILOR

La sfarsitul anului 2018 datoria catre furnizori si alte conturi asimilate a fost de 3.379.511 lei – practice, neschimbata fata de anul precedent (3.375.954 lei).

8, EVALUAREA INVESTITIILOR SI A PROIECTELOR

In anul 2018 investitiile totale au fost de 818.666 lei, constand din:

- Centru de prelucrare CNC
- Masina de slefuit
- Autoutilitara Ford Transit
- Motostuvuitor
- alte(masini portative, IT, etc).

9, CONCLUZII FINALE

Cifra de afaceri neta pe anul 2018 a fost de 32.448.187 lei, iar profitul brut de 684.560 lei.

Propunem ca profitul net de 573.666 lei sa fie repartizat astfel:

- *dividende totale: brut 131.774,25 lei, adica dividende brute de 0,25 lei/actiune,*
- *suma ramasa la fonduri proprii, pentru completarea fondului de rulment si cel de investitii.*

Noi, administratorii, consideram ca patrimoniul societatii a fost gestionat in mod corect si cu multa prudenta, s-au respectat regulile de intocmire a bilantului contabil, iar conturile inscrise in bilant corespund cu realitatea. Anexam prezentei "Bilantul Contabil din 31 decembrie 2018" cu toate Anexele sale, impreuna cu "Balanta analitica de verificare" si propunem spre aprobare Adunarii Generale a Actionarilor(AGA).

10, PRINCIPALELE ANGAJAMENTE PENTRU ANUL 2019

Principalele angajamente pentru anul 2019 sunt regasite in cifre in Bugetul de Venituri si Cheltuieli pentru anul 2019, dar PRINCIPALUL angajament este cresterea marjei pe produs.

Alte angajamente:

- sa nu crestem gradul de indatorare a companiei;
- sa mentinem volumul de afaceri
- sa avem un rezultat mai bun ca in anul 2018.

21 Martie, 2019 - Odorheiu Secuiesc

Dobay Tiberiu Emeric

Administrator / Presedinte CA. / Dir. General


